



# مزاة هيئة تطوير منطقة مكة المكرمة

## المنطقة الغربية

## الموقع / ساحة مكة المكرمة

تبدأ المعاينة من يوم الاحد بتاريخ-04 ربيع الاول 1443 هـ الموافق 2021/10/10 م.  
آخر موعد لتسليم العطاءات بتاريخ:-14 ربيع الاول 1443 هـ الموافق 2021/10/20 م.  
موعد فتح المظاريف الاربعاء بتاريخ: -15 ربيع الاول 1443 هـ الموافق 2021/10/21 م.

اعلان النتائج للفائزين بالعطاءات 15 ربيع الاول 1443 هـ الموافق 2021/10/21 م.

**لخدمتك و استفساراتكم:**

الاتصال:

- 0550729049 – 0567346565

الايملات:

[hossam@qahtaniauction.com](mailto:hossam@qahtaniauction.com)

[Maha.mufti@qahtaniauction.com](mailto:Maha.mufti@qahtaniauction.com)

[sobhy@qahtaniauction.com](mailto:sobhy@qahtaniauction.com)

**الانضمام للمزاد طبقاً للشروط الآتية:**

- يتعين على المتقدم متابعة كافة إجراءات المزاد بنفسه أو وكيل مفوض ينوب عنه، وقبل دخولك للمزاد والتقدم على المواد يتعين عليك **الإطلاع على كافة البنود والمعايينة أساس البيع** عليك فحصها بما ينفي الجهل بحالتها الراهنة بدون تحمل أدنى مسؤولية على منظم المزاد وهيئة تطوير مكة المكرمة ، ويقر المزايد بأن الشركة غير مسؤولة شرعاً / قانونياً)
- بعد اشعارك برسو المزاد عليك وقبول المالك لبيع المواد، ستكون ملزماً بدفع قيمة فاتورة الشراء والمبالغ المستحقة خلال مدة خمسة أيام بحد أقصى.
- لا يسمح للعملاء بدخول ساحة المعاينة الا بعد ارتداء معدات السلامة وتشمل (الخوذة، السترة، ملابس السلامة)
- سيجري بيع كل مجموعة من البضائع على مجموعات أوكل مجموعة على حدة وحسب تصنيف البنود بالكراسة.
- يجوز للشركة أولجته المزاد بإلغاء أو تأجيل المزاد لأي سبب تراه لجنة البيع بهيئة تطوير مكة المكرمة.
- لن تسحب أية بضائع من المزاد إلا إذا قام المشتري بتقديم وثائق تسديد ودفع جميع الرسوم والضمانات
- أن قائمة البضائع المعروضة للبيع ليست ضمانا للحالة أو الجودة أو الكمية المعاينة أساس البيع.
- لن يسمح لأي مزاد رسا عليه المزاد بسحب عطاءه أو الامتناع عن الدفع وإلا حرم من الاشتراك في أي مزاد في المستقبل ويتم مصادرة شيك الضمان.
- بعد أن يتم التسديد فان أي مطالبات من المشتريين بإعادة ما دفع لن تكون مقبولة تحت أي ظرف من الظروف.
- على من يرسو عليه المزاد القيام بنقل البضائع خلال 15 (خمس عشرة) أيام من تاريخ المزاد وسوف يتم حجز أية بضائع وبيعها بالمزاد التالي إذا لم يتمكن إزالتها خلال المدة المحددة.
- يجب أن تكون العروض المقدمة على الكراسة + توضع العروض في مظاريف مغلقة ومختومة بختم الشركة + السجل التجاري للمنشئة + البطاقة الشخصية للأفراد وشيكات التامين والاخلاء.

**السداد والشيكات:-**

- يجب على العملاء الراغبين في المشاركة في المزاد دفع مبلغ التأمين شرط أساسي لدخول العميل للمزاد.
- على المشتري اصدار شيك مصدق أو تحويل بنكي في حساب الشركة على مصرف الاهلي (SA3610000032000000431602) ويكون مبلغ التأمين المطلوب (25 الى 30 %) من قيمة العطاء المقدم كتأمين لدخول المزاد على أن يعاد في حالة عدم إرساء العرض.
- على المشتري، ان يكون ملزماً بدفع قيمة فاتورة الشراء (والمبلغ شامل ضريبة القيمة المضافة 15%) العمولات الخاصة بالمزاد وهي (2.5% من إجمالي المشتريات + ضريبة القيمة المضافة 15%) و/أو الرسوم المستحقة للطرف الثاني، والمبينة في بند (الدفع والأسعار) ادناه، يجب أن يتم السداد خلال مدة خمسة أيام بحد أقصى..

**الأخلاء:-**

- يمنح فترة إخلاء حسب ما اقرت لجنة البيع (هيئة تطوير مكة المكرمة) تبدأ من تاريخ ترسية البيع.
- بتحمل المشتري جميع تكاليف الفك والنقل والإخلاء على نفقته الخاصة ويسترد شيك الإخلاء بعد نقل كامل البضائع والعمل على نظافة الموقع وموافقة هيئة تطوير مكة المكرمة
- مدة الإخلاء لمواقع الشركة (اسبوع واحد فقط ) بحد أقصى وفي حالة عدم الإخلاء سيتم مصادرة المواد.
- لا يتحمل منظم المزاد او المالك اي اضرار جسدية او مالية قد يتعرض لها المشتري او من ينوب عنه في موقع الإخلاء.
- يتحمل المشتري أي ضرر وخسائر ممكنة تترتب عليه اثناء عملية الإخلاء

**اقر بأني قد اطلعت وافقت على جميع الشروط.**

رقم السجل / الهوية :-

الاسم /

الختم

التوقيع



## دليل المشتري للعطاءات وأرقام البنود والمواد

### ملاحظة

قبل دخولك للمزاد ومزايدتك على المواد يتعين عليك معاينتها وفحصها بما ينفي الجهل بحالتها  
الراهنه بدون تحمل أدنى مسؤولية على منظم المزاد أو هيئة تطوير مكة المكرمة  
جدول البيانات: -

### بيان قائمة الخردة في مكة المكرمة

م	الوصف للمواد	العطاء	التامين	الاخلاء
1	Refrigerant Gas Cylinder (empty)	اسطوانة غاز التبريد (فارغة)	250,000.00	150,000.00
2	Water heater( scrap)	سخانات المياه (الخردة)		
3	Motor different sizes(total)	أحجام مختلفة للمحرك (إجمالي)		
4	Printer(small)	طابعة (صغيرة)		
5	Printer(big)	طابعة (كبيرة)		
6	Fax machine	جهاز فاكس		
7	Aluminium filter	فلتر الومنيوم		
8	Doors and windows aluminium frame	أبواب وشبابيك هيكل المنيوم		
9	Cable liquid tighten conduit sun resistant (pieces)	كابل شد السائل المقاوم لأشعة الشمس (قطع)		
10	Wires and cables (pieces)	الأسلاك والكابلات (قطع)		
11	Blower(motors)	منفاخ (محركات)		
12	Fire Cabinet Door(scrap)	باب خزانة النار (الخردة)		
13	Fan Blade(motors)	شفرة المروحة (المحركات)		
14	Cable 4*240mm2	كابل 4 * 240 مم 2		
15	Cables different sizes	كابلات بمقاسات مختلفة		
16	Disconnect Switch different sizes	قطع التبديل أحجام مختلفة		
17	Electrical panel(different sizes)	لوحة كهربائية (مقاسات مختلفة)		
18	Tent Tightening rope (Steel)	حبل شد الخيمة (حديد)		
19	Travelling Cable for Elevator(cables)	كابل نقل للمصعد (كابلات)		
20	Escalator step(scrap)	خطوة سلم متحرك (سكراپ)		
21	Stainless steel cover(scrap)	غطاء من الفولاذ المقاوم للصدأ (خردة)		
22	Capacitor for Harmonic filter	مكثف لمرشح توافقي		
23	Axle-current fan	مروحة تيار المحور		
24	Compressors(different sizes)	ضواغط (أحجام مختلفة)		
25	Pantograph head(scrap)	رأس البانتوجراف (الخردة)		
26	Door panel lower guiding rail(scrap)	سكة توجيه سفلية للوحة الباب (خردة)		
27	Charging Dynamo(motors)	دينامو شحن (سيارات)		
28	Compressor Set	مجموعة ضاغط		
29	Tackle connection assembly(scrap)	تجميع اتصال المعالجة (الخردة)		



			الدورية تجميع آخر (خردة)	Rotating post assembly(scrap)	30
			إطار شبكي لتصفية الهواء النقي (مرشحات ألمنيوم)	Fresh air filtering mesh frame(aluminium filters)	31
			السكك الحديدية المضيق	Strait rail	32
			تبديل السكك الحديدية	Switch rail	33
			منحنى السكك الحديدية	Curve rail	34
			سكة مستقيمة	Straight rail	35
			السكك الحديدية المضيق	Strait rail	36
			سكراب حديد (صناديق بمقاسات مختلفة)	Iron Scrap(boxes different sizes)	37
			عبر مروحة التدفق	Cross flow fan	38
			أنبوب النحاس	Ac copper tube	39
			جالون بلاستيك	Plastic gallon	40
			كابيل مسطح 3 × 4 مم	Flat cable 3x4mm2	41
			مواسير حديد 2 متر (سكراب)	Steel pipe 2 mtr(scrap)	42
			خطوات المصعد (الخردة)	elevator steps(scrap)	43
			حزام المصعد	elevator belt	44
			مكثف المبرد (الخردة)	Chiller condenser(scrap)	45
			رف مكعبات الصلب	Steel cuboard Shelf	46
			الأنابيب الفولاذية والخردة (الخردة)	Steel pipes and scrap(scrap)	47
			أنبوب فولاذي 2 بوصة × 3 متر	Steel pipe 2"x3mtr	48
			كرسي مكتب	Office chair	49
			طاولة مكتب (اجتماع كبير)	Office table(big meeting)	50
			طاولة مكتب (قسم)	Office table(partition)	51
			طاولة مكتب (كلاسيك)	Office table(clasic)	52
			طاولة مكتب (مع أدراج)	Office table(with drawers)	53
			شبابيك	windows	54
			أبواب وشبابيك هيكل ألمنيوم	Doors and windows aluminium frame	55
			مكيف شبك	Window aircondition	56
الاخلاء	التامين	العطاء	الوصف للمواد		م
			معدات وحدة معالجة الهواء	Air handle unit equipment	1
50,000.00	100,000.00	2	عمود اناارة 10 متر	Lighting pole 10 mtr	2
الاخلاء	التامين	العطاء	الوصف للمواد		م
20,000.00	100,000.00	3	بطاريات التخزين الكهربائية (أحجام مختلفة)	Electrical storage batteries(different sizes)	1
م	الاخلاء	التامين	الوصف للمواد		م
20,000.00	50,000.00	4	قضبان حديدية	iron bars	1

أقر بأنني قد قمت بمعاينة المواد المشار إلى بياناتها أعلاه قبل شرائها وقد اشتريتها بحالتها الراهنة . واقر بأننا منظم المزاد و هيئة تطوير مكة المكرمة غير مسؤولة شرعاً / قانونياً

رقم السجل / الهوية :-

الاسم /

الختم

التوقيع



## استمارة تقديم العطاء

السادة / هيئة تطوير منطقة مكة المكرمة بعد التحية

بعد المعاينة والاطلاع على المواد الموجودة داخل الساحة والتي تم عرضها للبيع بالمزاد حسب البيانات المذكورة فإنني أتقدم لكم بالسعر التالي غير شامل الضريبة وعمولة المزاد.

رقم العطاء { 1 }

بيانات العطاء الأول

السعر رقماً	السعر كتابة	الوصف للمواد
		اسطوانة غاز التبريد (فارغة) + سخانات المياه (الخردة)
		أحجام مختلفة للمحرك (إجمالي) + منفاخ (محركات)
		طابعات وأجهزة (منوعة)
		فلتر الومنيوم + حبل شد الخيمة (حديد)
		الأسلاك والكابلات كابلات بمقاسات مختلفة
		باب خزنة النار (الخردة) + خطوة سلم متحرك (سكراپ)
		شفرة المروحة (المحركات) عبر مروحة التدفق مروحة تيار المحور
		قطع التبديل أحجام مختلفة + لوحة كهربائية (مقاسات مختلفة)
		غطاء من الفولاذ المقاوم للصدأ (خردة)
		مكثف لمرشح توافقي + دينامو شحن (سيارات)
		مجموعة ضاغط (أحجام مختلفة)
		رأس البانتوجراف (الخردة)
		سكة توجيه سفلية للوحة الباب (خردة)
		تجميع اتصال المعالجة (الخردة) + الدورية تجميع آخر (خردة)
		إطار شبكي لتصفية الهواء النقي (مرشحات ألمنيوم)
		السكك الحديدية المضيق + منحنى السكك الحديدية + تبديل السكك الحديدية
		سكراپ حديد (صناديق بمقاسات مختلفة) + جالون بلاستيك
		أنبوب النحاس + مواسير حديد 2 متر (سكراپ)
		خطوات المصعد (الخردة) حزام المصعد
		مكثف المبرد (الخردة)
		الأنابيب الفولاذية والخردة (الخردة)
		طاولة مكتب كرسي مكتب (منوع)
		أبواب وشبابيك هيكل المنيوم + رف مكعبات الصلب
		مجموعه من المكيفات



## رقم العطاء { 2 }

## بيانات العطاء الثاني

السعر رقماً	السعر كتابة	الوصف للمواد
		معدات وحدة معالجة الهواء
		عمود انارة 10 متر

## رقم العطاء { 3 }

## بيانات العطاء الثالث

السعر رقماً	السعر كتابة	الوصف للمواد
		بطاريات التخزين الكهربائية (أحجام مختلفة)

## رقم العطاء { 4 }

## بيانات العطاء الرابع

السعر رقماً	السعر كتابة	الوصف للمواد
		قضبان حديدية

أقر بأنني استوفيت كافة الشروط في كراسة العطاء واطممت دفع مبلغ التأمين المحدد وعلى علم بان هناك مبلغ إخلاء. وأنى قد قمت بمعاينة المواد المشار إلى بياناتها أعلاه قبل شرائها وقد اشتريتها بحالتها الراهنة. وأقر بأن منظم المزاد و هيئة تطوير مكة المكرمة غير مسؤولة والتقديم للشراء تم بعد المعاينة. وعلى علم بضريبة القيمة المضافة 15% وعمولة منظم المزاد.

رقم السجل / الهوية :-

الاسم /

الختم

التوقيع